


**AGROGUACHAL S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACION FINANCIERA SEPARADOS**  
**Al 31 de diciembre 2024 y 2023**  
**(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)**

	<u>NOTA</u>	<u>Diciembre 2024</u>	<u>Diciembre 2023</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Equivalentes de efectivo	7	4,023,645	2,181,241
Deudores	8	2,527,178	3,362,514
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>6,550,823</b>	<b>5,543,755</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inversiones en asociadas	9	21,674,035	20,841,966
<b>INVENTARIOS</b>			
Activos Biologicos	10	7,006,545	6,652,513
<b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>			
Terrenos	11	80,640,269	80,640,269
Maquinaria y equipo en montaje	11	237,272	80,050
Propiedad Planta y Equipo Depreciable	11	3,397,446	2,473,220
Menos: Depreciacion Acumulada	11	(2,243,456)	(2,192,144)
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>82,031,531</b>	<b>81,001,395</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Activos Financieros a valor razonable con cambios en Patrimonio	12	131,613	128,859
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>		<b>131,613</b>	<b>128,859</b>
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>110,843,724</b>	<b>108,624,733</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>117,394,547</b>	<b>114,168,488</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Pasivos por obligaciones financieras corto plazo	13	146,369	-
Cuentas comerciales por pagar	14	223,153	178,879
Otras cuentas por pagar	15	184,329	132,930
Pasivos por Impuestos corrientes	16	2,371,683	2,358,926
Beneficios a empleados	17	137,427	147,570
Otros Pasivos	18	105,503	70,776
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>3,168,464</b>	<b>2,889,081</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por obligaciones financieras Largo Plazo	13	715,646	-
Pasivos por impuestos diferidos	19	12,280,381	12,621,144
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>12,996,027</b>	<b>12,621,144</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>16,164,491</b>	<b>15,510,225</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital social suscrito y pagado	20	930,000	930,000
Reserva legal	21	465,000	465,000
Reservas Ocasiones	21	5,066,124	2,979,792
Resultado del ejercicio anterior	22	360,633	389,837
Resultado del ejercicio	22	5,868,907	5,937,683
Resultado por conversion a NIIF	22	72,156	72,156
<b>TOTAL SUPERAVIT GANADO</b>		<b>12,762,820</b>	<b>10,774,468</b>
<b>EXCEDENTES DE REVALUACION</b>	23	88,467,236	87,883,795
<b>TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b>101,230,056</b>	<b>98,658,263</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b>117,394,547</b>	<b>114,168,488</b>

Las notas 1 a 40 hacen parte integral de los estados financieros.

  
**LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ**  
Representante Legal

  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
CONTADORA PÚBLICA TP 116853-T

  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
REVISOR FISCAL TP 94489-T  
DESIGNADO POR RSM COLOMBIA CA S.A.S.  
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)


**AGROGUACHAL S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**Al 31 de diciembre 2024 y 2023**  
**(En miles de pesos Colombianos excepto la ganancia básica por acción)**

	NOTAS	Diciembre 2024	Diciembre 2023
Ingresos	25	11,795,609	10,961,833
Costo de ventas	26	3,683,573	3,126,265
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>8,112,036</b>	<b>7,835,568</b>
Gastos de administración	27	1,048,719	892,025
Otros Ingresos	28	1,230,245	1,402,945
Otros Gastos	29	2,012	18,723
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>8,291,550</b>	<b>8,327,765</b>
Ingresos Financieros	30	379,762	365,199
Gastos financieros	31	88,532	65,889
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>8,582,780</b>	<b>8,627,075</b>
Gasto por Impuesto a la renta			
Corriente	32	2,670,145	2,608,694
Diferido	19	43,728	80,698
<b>Subtotal Impuesto de renta</b>		<b>2,713,873</b>	<b>2,689,392</b>
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>		<b>5,868,907</b>	<b>5,937,683</b>
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO</b>		<b>5,868,907</b>	<b>5,937,683</b>
Ganancias por acción de las actividades que continúan.			
Ganancias básicas por acción	33	97.82	98.96
Ganancias diluidas por acción			

Las notas 1 a 40 hacen parte integral de los estados financieros.

  
**LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ**  
 Representante Legal

  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T

  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GC**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM COLOMBIA  
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)


**AGROGUACHAL S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**Al 31 de diciembre 2024 y 2023**  
(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

NOTAS	ACUMULADO	
	Diciembre 2024	Diciembre 2023
Resultado del Ejercicio	5,868,907	5,937,683
Otro Resultado Integral:		
Ganancias por revalorización	583,440	590,006
<b>Otro Resultado Integral del Ejercicio, neto de impuestos</b>	<b>583,440</b>	<b>590,006</b>
<b>Resultado Integral Total del Ejercicio</b>	<b>6,452,347</b>	<b>6,527,689</b>
Atribuible a:		
Propietarios de la controladora	-	-
Participación no controladoras	6,452,347	6,527,689
<b>Resultado Integral Total del Ejercicio</b>	<b>6,452,347</b>	<b>6,527,689</b>
Resultado integral Total atribuible a los propietarios de la controladora::		
Actividades que continúan	6,452,347	6,527,689
Actividades interrumpidas	-	-
	<b>6,452,347</b>	<b>6,527,689</b>

Las notas 1 a 40 hacen parte integral de los estados financieros.

  
**LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ**  
Representante Legal

  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
CONTADORA PUBLICA TP 116853-T

  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ**  
REVISOR FISCAL TP 94489-T  
DESIGNADO POR RSM COLOMBIA CA S.A.S.  
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)

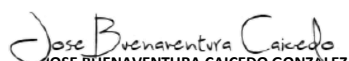
**AGROGUACHAL S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Al 31 de diciembre 2024 y 2023**  
**(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)**

	<u>Diciembre 2024</u>	<u>Diciembre 2023</u>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Resultado del año y utilidad por conv. a NIIF mas (menos) partidas de conciliación que no produjeron cobros o pagos de efectivo	5,868,907	5,937,683
Depreciación	51,311	34,507
Valoración activos biológicos	191,487	245,657
Valoración método de participación patrimonial	(1,212,812)	(1,399,179)
Impuesto de renta	2,670,145	2,608,694
<b>Cambio en cuentas de Balance</b> que afectan la operación:		
Deudas a corto plazo	835,336	1,427,670
Inventario de materias primas	-	217,370
Cuentas por Pagar Comerciales	44,274	35,413
Pasivo por Impuestos corrientes	(2,657,388)	(2,947,346)
Otras cuentas por pagar	51,399	(92,840)
Beneficios a empleados	(10,143)	50,179
Otros pasivos corrientes	34,727	29,410
<b>TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<u>5,867,243</u>	<u>6,147,218</u>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Propiedad planta y equipo	(1,081,447)	(100,682)
Activos biológicos	(545,519)	(1,103,988)
Otras inversiones no corrientes	377,989	240,850
<b>TOTAL EFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<u>(1,248,977)</u>	<u>(963,820)</u>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Impuesto Diferido LP	(340,763)	(305,391)
Obligaciones largo plazo	862,015	-
Pago de dividendos	(3,851,351)	(4,400,400)
Retención trasladable a accionistas	(29,204)	101,072
Excedentes de revaluación	583,441	590,009
<b>TOTAL EFECTIVO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<u>(2,775,862)</u>	<u>(4,014,710)</u>
<b>AUMENTO (DISMINUCION) EN EFECTIVO</b>	<u>1,842,404</u>	<u>1,168,688</u>
EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	2,181,241	1,012,553
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	4,023,645	2,181,241

Las notas 1 a 40 hacen parte integral de los estados financieros.

  
**LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ**  
 Representante Legal

  
**SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA**  
 CONTADOR PÚBLICA TP 116853-T

  
**JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZÁLEZ**  
 REVISOR FISCAL TP 94489-T  
 DESIGNADO POR RSM COLOMBIA CA S.A.S.  
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)

AGROGUACHAL S.A.  
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
Al 31 de diciembre 2024 y 2023  
(Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos)

	<u>Capital Emitido</u>	<u>Excedentes de Revaluación</u>	<u>Reservas</u>	<u>Adopción por Primera Vez NIF</u>	<u>Ganancias Acumuladas</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos al 01 de Enero de 2023</b>	\$ 930,000	87,293,789	465,133	72,156	7,668,824	96,429,902
Dividendos en efectivo					(4,400,400)	(4,400,400)
Utilidad del ejercicio					5,937,683	5,937,683
Incremento reservas			2,979,659		(2,979,659)	-
Retención en la fuente imputable a accionistas					101,072	101,072
Otro resultado integral		590,006				590,006
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	\$ 930,000	87,883,795	3,444,792	72,156	6,327,520	98,658,263
<b>Saldos al 01 de Enero de 2024</b>	\$ 930,000	87,883,795	3,444,792	72,156	6,327,520	98,658,263
Dividendos en efectivo			(3,851,351)			(3,851,351)
Incremento reservas			5,937,683		(5,937,683)	-
Utilidad del ejercicio					5,868,907	5,868,907
Retención en la fuente imputable a accionistas					(29,204)	(29,204)
Otro Resultado Integral		583,441				583,441
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>	\$ 930,000	88,467,236	5,531,124	72,156	6,229,540	101,230,056

Las notas 1 a 40 hacen parte integral de los estados financieros.

  
LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ  
Representante Legal

  
SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA  
CONTADOR PÚBLICA TP 116853-T

  
JOSE BUENAVENTURA CAICEDO GONZALEZ  
REVISOR FISCAL TP 94489-T  
DESIGNADO POR RSM COLOMBIA CA S.A.S.  
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)