INFORME PERIÓDICO TRIMESTRAL

A 30 de septiembre de 2026

AGROGUACHAL S. A.

INFORME PERIÓDICO TRIMESTRAL
A 30 de septiembre de 2026

EMISORA: **AGROGUACHAL S. A.**
Código: **103 002**
Domicilio: **Palmira (Valle del Cauca)**
Dirección: **Hacienda El Tránsito – Carretera Palmira – La Herradura km 3.5**

La Sociedad tiene sus valores (ACCIONES) inscritas en la Bolsa de Valores de Colombia, durante el trimestre no se presentaron negociaciones sobre los mismos, ni tampoco se emitieron acciones para negociar.

Tabla de contenido

Portada **1**
Identificación de la Compañía **2**
Glosario **4**

Primera Parte – Situación financiera **5**
1. Estados financieros trimestrales 5
2. Cambio material en los estados financieros del emisor: 6
3. Resultados de la operación y la situación financiera del emisor: 7

Segunda Parte – Situación financiera 8
1. Nuevos Riesgos y determinación del grado de exposición 8
2. Cambios materiales Asuntos Sociales y Ambientales 9
3. Cambios materiales Asuntos Gobierno Corporativo. 9

Anexos:

- Estados Financieros intermedios al 30 de septiembre de 2026
- Notas a los Estados Financieros intermedios al 30 de septiembre de 2026
- Informe del revisor fiscal respecto de los Estados Financieros intermedios al 30 de septiembre de 2026

Glosario:

- **ACTIVOS**: Conjunto de bienes, recursos, derechos e insumos de la Compañía que son la base para el desarrollo de su objeto social.

- **PASIVOS**: Conjunto de deudas, obligaciones a cargo de la compañía que requieren un pago por parte de ella y reflejan una acreencia para un tercero.

- **UTILIDAD**: Resultado positivo que se presenta en los Estados Financieros de la Compañía con posterioridad a la ejecución de diversas transacciones en un período de tiempo determinado.

- **PÉRDIDA**: Resultado negativo que se presenta en los Estados Financieros de la Compañía con posterioridad a la ejecución de diversas transacciones en un período de tiempo determinado.

- **RNVE (Registro Nacional de Valores y Emisores):** Es el registro que tiene por objeto inscribir los emisores de valores, los tipos y clases de emisiones que hacen, y certificar lo relacionado con la inscripción y condiciones de éstos.

Primera Parte – Situación financiera

1. ESTADOS FINANCIEROS TRIMESTRALES:

Se anexan en documento aparte que hace parte de este informe periódico, los estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2026, debidamente auditados por la firma de Revisoría Fiscal Crowe Co S. A. S. se certifica que dicha información cumple con los requisitos de preparación, presentación y revelación de información financiera, de conformidad con la normatividad aplicable.

Se anexan en documento aparte que hace parte de este informe periódico, el Informe emitido por la firma de Revisoría Fiscal Crowe Co S. A. S. Se certifica que dicho informe fue preparado de conformidad con las normas de aseguramiento para la revisión de información financiera intermedia.

2. CAMBIO MATERIAL EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EMISOR:

Entre el 1° de octubre de 2026 y la fecha de preparación de este informe, no han sucedido hechos importantes que hayan afectado el desempeño y la evolución financiera de la Compañía o que puedan impactar de alguna forma los estados financieros o que sean materiales y que deban ser reportados.

3. RESULTADOS DE LA OPERACIÓN Y LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL EMISOR.

    a. Variaciones materiales en la situación financiera del emisor en comparación con el mismo periodo del ejercicio anterior.

- Estado de Resultados.

Para los primeros nueve meses del 2026 con respecto al mismo período del 2025, se observa que las principales variaciones son:

Una disminución del ingreso del 35%, generada especialmente por menor venta de caña en mata (-29%) relacionada con una menor área cosechada (489 hectáreas frente a 526, -7%), aunado a un menor precio del kilo de azúcar (-23%) y a una menor productividad (TCH de 116.9 frente a 119.7, -2%).

Los costos presentan una disminución del 9%, debido al menor número de hectáreas cosechadas (-7%) y a un menor costo por hectárea (-3%). Lo que explica la variación negativa del margen bruto (-54%) afectando el resultado del período, que disminuye un 57%.

- Estado de Situación Financiera

En el Estado de Situación Financiera se observa que los activos corrientes se mantienen estables con respecto al cierre de diciembre de 2025 (-0.5%): la disminución de los equivalentes de efectivo ($2.869 millones), utilizados en el pago de dividendos y en la constitución de CDT (activos financieros a costo amortizado) por $1.381 millones, se compensa con el aumento de los Deudores (59%), principalmente por las cuentas por cobrar a clientes al cierre de septiembre ($1.216 millones).

En Propiedad, Planta y Equipo se mantiene estable con respecto a diciembre de 2025, dado que durante los primeros nueve meses de 2026 no se realizaron nuevos avalúos técnicos de los terrenos, cuya siguiente actualización trienal está prevista para 2027.

A nivel de los Pasivos, la variación obedece principalmente al pasivo por dividendos decretados y pendientes de pago por $1.314 millones, registrado dentro de otras cuentas por pagar, compensado por la disminución del pasivo

por impuesto corriente ($541 millones) y del pasivo por impuesto diferido ($368 millones).

b. Análisis cuantitativo y/o cualitativo del riesgo de mercado, siempre que dicho riesgo sea material para el trimestre reportado.

No se identificaron otros aspectos o variaciones materiales importantes que se deban resaltar o analizar, pues el desempeño de la situación financiera de la Compañía para el tercer trimestre de 2026 reportado, comparado con el ejercicio 2025 para el mismo trimestre, responde al ejercicio operativo ordinario de la Compañía en ejecución de su objeto social, principalmente por la disminución en el precio de venta de la caña y el menor volumen cosechado frente al año anterior.

Segunda parte – Información adicional.

1. Variaciones materiales en los riesgos a los que está expuesto el emisor, diferentes al riesgo de mercado, y los mecanismos implementados para mitigarlos.

No se identificaron cambios materiales que generen otros riesgos diferentes al de mercado, para el trimestre reportado.

2. Análisis sobre los siguientes aspectos:

a. Variaciones materiales en el grado de exposición a un riesgo identificado en el trimestre correspondiente respecto del último informe periódico de fin de ejercicio o del último informe periódico trimestral.

No se identificaron cambios materiales en el grado de exposición a riesgos para el trimestre reportado.

b. Descripción de nuevos riesgos identificados en el trimestre correspondiente, así como los procedimientos para evaluar y medir su grado de exposición a los mismos y los mecanismos implementados por la alta gerencia para su gestión, monitoreo y mitigación.

No se identificaron nuevos riesgos para el trimestre reportado.

C. Informe sobre cualquier cambio material que se haya presentado en las prácticas, procesos, políticas e indicadores implementados por el emisor en relación con los criterios ambientales y sociales.

No se presentaron cambios en políticas, prácticas, procesos e indicadores en relación con los criterios sociales y ambientales, incluidos los climáticos; la Compañía cumple a cabalidad con todos los aspectos ambientales que la Autoridad Ambiental Regional (CVC) imparte en relación con sus procesos productivos.

D. Informe sobre cualquier cambio material que se haya presentado en las prácticas, procesos, políticas e indicadores implementados por el emisor en relación con los criterios de gobierno corporativo.

Para el trimestre reportado, no ha habido cambios materiales relacionados con el gobierno corporativo en la Sociedad.