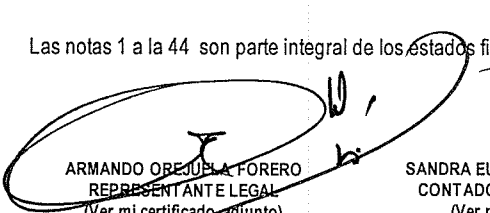
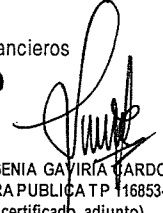


AGROGUACHAL S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 Diciembre 2019 y 2018
(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	<u>NOTA</u>	<u>Diciembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Equivalentes de efectivo	5	1.468.115	316.196
Deudores	6	1.829.878	1.744.503
Intangibles	7	0	5.991
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3.297.993	2.066.690
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVOS BIOLÓGICOS			
Plantaciones agrícolas	8	2.648.898	1.977.365
PROPIEDADES Y EQUIPO			
Terrenos	9	80.719.650	80.719.650
Propiedades y Equipo Depreciable	9	2.469.857	2.498.336
Menos: Depreciación Acumulada	9	-2.323.335	-2.250.451
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		80.866.172	80.967.535
OTROS ACTIVOS			
Activos Financieros a valor razonable con cambios en Patrimonio	10	20.004.562	19.462.998
TOTAL OTROS ACTIVOS		20.004.562	19.462.998
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		103.519.632	102.407.898
TOTAL ACTIVO		106.817.625	104.474.588
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas comerciales por pagar	11	200.559	137.547
Otras cuentas por pagar	12	159.964	206.433
Pasivos por Impuestos corrientes	13	995.019	0
Beneficios a empleados	14	75.532	60.638
Pasivos estimados y provisiones			14.908
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1.431.074	419.526
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivos por impuestos diferidos	13	8.143.403	10.154.881
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		8.143.403	10.154.881
TOTAL PASIVOS		9.574.477	10.574.407
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social suscrito y pagado	15	930.000	930.000
Reserva legal		465.000	1.991.786
Reservas Ocasionales		557.500	0
Ganancias Acumuladas	16	384.878	409.919
Resultado del ejercicio	16	3.378.764	1.030.715
Resultado por conversión a NIIF	16	72.156	72.156
TOTAL SUPERAVIT GANADO		5.788.298	4.434.576
EXCEDENTES DE REVALUACION	17	91.454.850	89.465.605
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		97.243.148	93.900.181
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		106.817.625	104.474.588

Las notas 1 a la 44 son parte integral de los estados financieros


ARMANDO OREJUELA FORERO
REPRESENTANTE LEGAL
(Ver mi certificado adjunto)


SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
CONTADORA PÚBLICA TP 116853-T
(Ver mi certificado adjunto)


ANGELA JOHANA DE ALBA OTALORA
REVISOR FISCAL
TP 225093-T
DESIGNADA POR RSM CA S.A.S.
(Ver mi dictamen adjunto)

AGROGUACHAL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 Diciembre 2019 y 2018

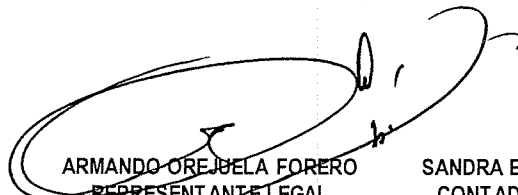
(En miles de pesos Colombianos excepto la utilidad básica y diluida por acción)

	NOTAS	<u>Diciembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
INGRESOS	19	6.921.428	8.385.417
COSTO DE VENTAS	20	<u>2.697.669</u>	<u>6.732.933</u>
UTILIDAD BRUTA		<u>4.223.759</u>	<u>1.652.484</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION	21	630.468	882.335
Otros Ingresos	22	367.439	585.234
Otros Gastos	23	45.917	477
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>3.914.813</u>	<u>1.354.906</u>
Ingresos Financieros	24	54.226	77.256
Gastos financieros	25	30.151	45.934
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		<u>3.938.888</u>	<u>1.386.228</u>
Gasto por Impuesto a la renta			
Corriente	26	1.123.922	594.663
Diferido	13	<u>-563.798</u>	<u>-239.150</u>
Subtotal Impuesto de Renta		<u>560.124</u>	<u>355.513</u>
RESULTADO DEL PERIODO		<u>3.378.764</u>	<u>1.030.715</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO		<u>3.378.764</u>	<u>1.030.715</u>

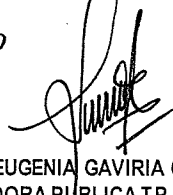
Ganancias por acción de las actividades que continúan.

Ganancias básicas por acción	27	56,31	17,18
Ganancias diluidas por acción			

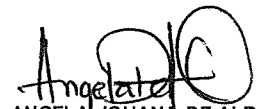
Las notas 1 a la 44 son parte integral de los estados financieros



ARMANDO OREJUELA FORERO
REPRESENTANTE LEGAL
(Ver mi certificado adjunto)



SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
CONTADORA PUBLICA TP 116853-T
(Ver mi certificado adjunto)

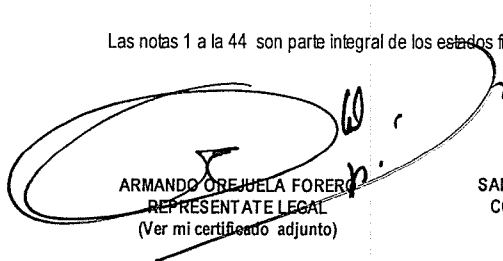


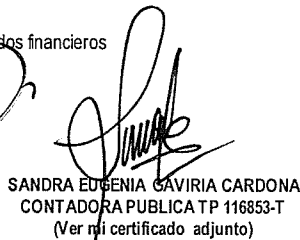
ANGELA JOHANA DE ALBA OTALORA
REVISOR FISCAL
TP 225093-T
DESIGNADA POR RSM CA S.A.S.
(Ver mi dictamen adjunto)

AGROGUACHAL S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 Diciembre 2019 y 2018
(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	<u>Diciembre 2019</u>	<u>Diciembre 2018</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del año y utilidad por conv. a NIIF mas (menos) partidas de conciliación que no produjeron cobros o pagos de efectivo	3.378.764	1.030.715
Depreciación	110.353	141.129
Impuesto de renta	1.123.922	0
Cambio en cuentas de Balance que afectan la operación:		
Deudas a corto plazo	-85.375	894.079
Plantaciones	-671.533	849.018
Diferidos	5.991	0
Cuentas por Pagar Comerciales	63.012	97.267
Pasivo por Impuestos corrientes	995.019	-2.042.136
Beneficios a empleados	14.894	26.435
Pasivos estimados y Provisiones	-1.138.830	0
Otros pasivos corrientes	-46.470	92.389
TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	3.749.747	1.088.896
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Propiedades y equipo	-8.990	-112.956
Otras inversiones no corrientes	-541.564	1.034.010
TOTAL EFECTIVO USADO EN (PROVISTO POR) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-550.554	921.054
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Impuesto Diferido Largo Plazo	-2.011.478	-736.996
Pago de dividendos	-2.000.000	-2.862.500
Retención trasladable a los accionistas	-25.041	
Incremento en los excedentes de revaluación	1.989.245	-536.165
TOTAL EFECTIVO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-2.047.274	-4.135.661
AUMENTO (DISMINUCION) EN EFECTIVO	1.151.919	-2.125.711
EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	316.196	2.441.907
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1.468.115	316.196

Las notas 1 a la 44 son parte integral de los estados financieros


ARMANDO OBREGÓN FORERO
REPRESENTANTE LEGAL
(Ver mi certificado adjunto)


SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
CONTADORA PUBLICA TP 116853-T
(Ver mi certificado adjunto)


ANGELA JOHANA DE ALBA OTALORA
REVISOR FISCAL
TP 225093-T
DESIGNADA POR RSM CA S.A.S.
(Ver mi dictamen adjunto)

AGROGUACHAL S.A.

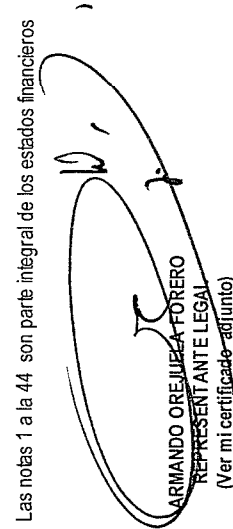
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO


Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018


(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	<u>Capital Emitido</u>	<u>Excedentes de Revaluación</u>	<u>Reservas</u>	<u>Adopción por Primera Vez NIIF</u>	<u>Ganancias Acumuladas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero de 2018	\$ 930.000	90.001.768	465.000	72.155	4.799.204	96.268.130
Apropiaciones efectuadas por la Asamblea General de Accionistas	-	-	1.866.746	-	1.866.747	-
Dividendos en efectivo	-	-	339.961	-	2.522.538	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	1.030.715	-
Otro Resultado Integral	-	536.163	-	-	-	-
Saldos al 31 de Diciembre de 2018	\$ 930.000	89.465.605	1.991.785	72.155	1.440.634	93.900.179
Saldos al 01 de Enero de 2019	\$ 930.000	89.465.605	1.991.785	72.155	1.440.634	93.900.179
Dividendos en efectivo	-	-	1.000.000	-	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	897.461	-	3.378.764	-
Retención en la fuente imputable a accionistas	-	-	-	-	25.041	-
Otro Resultado Integral	-	1.989.245	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	866.746	-	1.030.714	-
Saldos al 31 de Diciembre de 2019	\$ 930.000	91.454.850	1.022.500	72.155	3.763.643	97.243.148

Las notas 1 a la 44 son parte integral de los estados financieros


ARMANDO OREJUELA FORERO
 REPRESENTANTE LEGAL
 (Ver mi certificado adjunto)

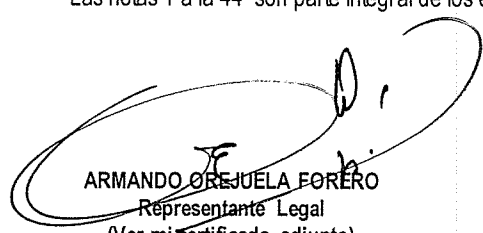

SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T
 (Ver mi certificado adjunto)



ANGELA JOHANA DE ALBA OTALORA
 REVISOR FISCAL
 TP 225693-T
 DESIGNADA POR RSM CA S.A.S.
 (Ver mi dictamen adjunto)

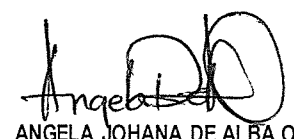
AGROGUACHAL S.A.
 OTRO RESULTADO INTEGRAL
 Al 31 Diciembre 2019 y 2018
 (Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	NOTAS	ACUMULADO	
		Diciembre 2019	Diciembre 2018
Resultado del Ejercicio		3.378.764	1.030.715
Ganancias por revaluación		1.989.245	-536.163
Otro Resultado Integral del Ejercicio, neto de impuestos		1.989.245	-536.163
Resultado Integral Total del Ejercicio		5.368.009	494.552
Atribuible a:			
Participación no controladoras		5.368.009	494.552
Resultado Integral Total del Ejercicio		5.368.009	494.552
Resultado integral Total atribuible a los propietarios de la controladora::			
Actividades que continúan		5.368.009	494.552
		5.368.009	494.552

Las notas 1 a la 44 son parte integral de los estados financieros


ARMANDO OREJUELA FORERO
 Representante Legal
 (Ver mi certificado adjunto)


SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
 CONTADORA PUBLICA TP 116853-T
 (Ver mi certificado adjunto)


ANGELA JOHANA DE ALBA OTALORA
 REVISOR FISCAL
 TP 225093-T
 DESIGNADA POR RSM CA S.A.S.
 (Ver mi dictamen adjunto)