


AGROGUACHAL S.A.
ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACION FINANCIERA SEPARADOS
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	<u>NOTA</u>	<u>Diciembre 2025</u>	<u>Diciembre 2024</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Equivalentes de efectivo	8	7,936,135	4,023,645
Deudores	9	1,749,525	2,527,178
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		9,685,660	6,550,823
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones en asociadas	10	23,933,710	21,674,035
INVENTARIOS			
Activos Biologicos	11	5,943,685	7,006,545
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO			
Terrenos	12	90,407,520	80,640,269
Maquinaria y equipo en montaje	12	-	237,272
Propiedad Planta y Equipo Depreciable	12	4,605,624	3,397,446
Menos: Depreciacion Acumulada	12	(2,353,612)	(2,243,456)
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		92,659,532	82,031,531
OTROS ACTIVOS			
Activos Financieros a valor razonable con cambios en Patrimonio	13	149,046	131,613
TOTAL OTROS ACTIVOS		149,046	131,613
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		122,685,973	110,843,724
TOTAL ACTIVO		132,371,633	117,394,547
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Pasivos por obligaciones financieras corto plazo	14	238,156	146,369
Cuentas comerciales por pagar	15	427,333	223,153
Otras cuentas por pagar	16	80,012	184,329
Pasivos por Impuestos corrientes	17	1,662,472	2,371,683
Beneficios a empleados	18	151,476	137,427
Otros Pasivos	19	215,618	105,503
TOTAL PASIVO CORRIENTE		2,775,067	3,168,464
PASIVO NO CORRIENTE			
Pasivos por obligaciones financieras Largo Plazo	14	907,431	715,646
Pasivos por impuestos diferidos	20	13,824,784	12,280,381
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		14,732,215	12,996,027
TOTAL PASIVOS		17,507,282	16,164,491
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social suscrito y pagado	21	930,000	930,000
Reserva legal	22	465,000	465,000
Reservas Ocasionales	22	9,709,922	5,066,124
Resultado del ejercicio anterior	23	316,827	360,633
Resultado del ejercicio	23	4,710,485	5,868,907
Resultado por conversion a NIIF	23	72,156	72,156
TOTAL SUPERAVIT GANADO		16,204,390	12,762,820
EXCEDENTES DE REVALUACION	24	98,659,961	88,467,236
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		114,864,351	101,230,056
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		132,371,633	117,394,547

Las notas 1 a 41 hacen parte integral de los estados financieros.


LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ
Representante Legal


SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
CONTADOR(A) PÚBLICA TP 116853-T


JESIKA ANDREA VARGAS PLAZA
REVISORA FISCAL TP 249025-T
DESIGNADO POR CROWE CO S.A.S.
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)

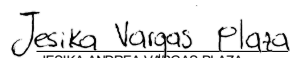
AGROGUACHAL S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
(En miles de pesos Colombianos excepto la ganancia básica por acción)

	NOTAS	<u>Diciembre 2025</u>	<u>Diciembre 2024</u>
Ingresos	26	10,104,909	11,795,609
Costo de ventas	27	4,202,584	3,683,573
UTILIDAD BRUTA		<u>5,902,325</u>	<u>8,112,036</u>
Gastos de administración	28	1,007,323	1,048,719
Otros Ingresos	29	1,264,105	1,230,245
Otros Gastos	30	5,642	2,012
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>6,153,465</u>	<u>8,291,550</u>
Ingresos Financieros	31	438,574	379,762
Gastos financieros	32	172,747	88,532
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		<u>6,419,292</u>	<u>8,582,780</u>
Gasto por Impuesto a la renta			
Corriente	33	1,963,120	2,670,145
Diferido	20	(254,313)	43,728
Subtotal Impuesto de renta		<u>1,708,807</u>	<u>2,713,873</u>
RESULTADO DEL PERIODO		<u>4,710,485</u>	<u>5,868,907</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO		<u>4,710,485</u>	<u>5,868,907</u>
Ganancias por acción de las actividades que continúan.			
Ganancias básicas por acción	34	78.51	97.82
Ganancias diluidas por acción			

Las notas 1 a 41 hacen parte integral de los estados financieros.


LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ
Representante Legal


SANDRA EUGENIA CAVIRÍA CARDONA
CONTADORA PÚBLICA TP 116853-T


JESIKA ANDREA VARGAS PLAZA
REVISORA FISCAL TP 249025-T
DESIGNADO POR CROWE CO S.A.S.
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)

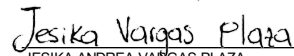
AGROGUACHAL S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

NOTAS	ACUMULADO	
	Diciembre 2025	Diciembre 2024
Resultado del Ejercicio	4,710,485	5,868,907
Otro Resultado Integral:		
Ganancias por revalorización	10,192,725	583,440
Otro Resultado Integral del Ejercicio, neto de impuestos	10,192,725	583,440
Resultado Integral Total del Ejercicio	14,903,210	6,452,347
Atribuible a:		
Propietarios de la controladora	-	-
Participación no controladoras	14,903,210	6,452,347
Resultado Integral Total del Ejercicio	14,903,210	6,452,347
Resultado integral Total atribuible a los propietarios de la controladora.:		
Actividades que continúan	14,903,210	6,452,347
Actividades interrumpidas	-	-
	14,903,210	6,452,347

Las notas 1 a 41 hacen parte integral de los estados financieros.


LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ
Representante Legal


SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
CONTADORA PÚBLICA TP 116853-T


JESIKA ANDREA VARGAS PLAZA
REVISORA FISCAL TP 249025-T
DESIGNADO POR CROWE CO S.A.S.
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)


AGROGUACHAL S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Valores expresados en miles de pesos Colombianos)

	Diciembre 2025	Diciembre 2024
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del año y utilidad por conv. a NIIF mas (menos) partidas de conciliación que no produjeron cobros o pagos de efectivo	4,710,485	5,868,907
Depreciación	160,680	51,311
Valoración activos biológicos	750,866	191,487
Valoración método de participación patrimonial	(1,158,892)	(1,212,812)
Impuesto de renta	1,963,120	2,670,145
Cambio en cuentas de Balance que afectan la operación:		
Deudas a corto plazo	777,653	835,336
Cuentas por Pagar Comerciales	204,180	44,274
Pasivo por Impuestos corrientes	(2,672,331)	(2,657,388)
Otras cuentas por pagar	(104,317)	51,399
Beneficios a empleados	14,049	(10,143)
Otros pasivos corrientes	110,115	34,727
TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	4,755,608	5,867,243
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Propiedad planta y equipo	(10,788,681)	(1,081,447)
Activos biológicos	311,993	(545,519)
Otras inversiones no corrientes	(1,118,216)	377,989
TOTAL EFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(11,594,904)	(1,248,977)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Impuesto Diferido LP	1,544,403	(340,763)
Obligaciones financieras	283,572	862,015
Pago de dividendos	(1,225,108)	(3,851,351)
Retención trasladable a accionistas	(43,806)	(29,204)
Excedentes de revaluación	10,192,725	583,441
TOTAL EFECTIVO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	10,751,786	(2,775,862)
AUMENTO (DISMINUCION) EN EFECTIVO	3,912,490	1,842,404
EFFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	4,023,645	2,181,241
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	7,936,135	4,023,645

Las notas 1 a 41 hacen parte integral de los estados financieros.


LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ
Representante Legal


SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
CONTADORA PÚBLICA TP 116853-T


Jesika Andrea Vargas Plaza
JESIKA ANDREA VARGAS PLAZA
REVISORA FISCAL TP 249025-T
DESIGNADO POR CROWE CO S.A.S.
(VER MI DICTAMEN ADJUNTO)


AGROGUACHAL S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos Colombianos)

	<u>Capital Emitido</u>	<u>Excedentes de Revaluación</u>	<u>Reservas</u>	<u>Adopcion por Primera Vez NIIF</u>	<u>Ganancias Acumuladas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 01 de Enero de 2024	\$ 930,000	87,883,795	3,444,792	72,156	6,327,520	98,658,263
Dividendos en efectivo			(3,851,351)			(3,851,351)
Utilidad del ejercicio					5,868,907	5,868,907
Incremento reservas			5,937,683		(5,937,683)	-
Retencion en la fuente imputable a accionistas					(29,204)	(29,204)
Otro resultado integral		583,441				583,441
Otros movimientos						-
Saldos al 31 de diciembre de 2024	\$ 930,000	88,467,236	5,531,124	72,156	6,229,540	101,230,056
Saldos al 01 de Enero de 2025	\$ 930,000	88,467,236	5,531,124	72,156	6,229,540	101,230,056
Dividendos en efectivo			(1,225,108)			(1,225,108)
Incremento reservas			5,868,906		(5,868,906)	-
Utilidad del ejercicio					4,710,485	4,710,485
Retencion en la fuente imputable a accionistas					(43,806)	(43,806)
Otro Resultado Integral		10,192,725				10,192,725
Otros movimientos					(1)	(1)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	\$ 930,000	98,659,961	10,174,922	72,156	5,027,312	114,864,351

Las notas 1 a 41 hacen parte integral de los estados financieros.


 LUIS FERNANDO MILLÁN GONZÁLEZ
 Representante Legal


 SANDRA EUGENIA GAVIRIA CARDONA
 CONTADORA PÚBLICA TP 118853-T


 JESIKA ANDREA VARGAS PLAZA
 REVISORA FISCAL TP 249025-T
 DESIGNADO POR CROWE CO S.A.S.
 (VER MI DICTAMEN ADJUNTO)